

ZARZĄDZENIE NR 162/2025 WÓJTA GMINY GRYBÓW

z dnia 17 września 2025 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Grybów nr XVII/147/2025 z dnia 11 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących zasób komunalny mienia Gminy Grybów w miejscowości Krużłowa Niżna i Siołkowa, Wójt Gminy Grybów zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości oznaczone jako:

- 1) działka ewidencyjna nr 508/2 o powierzchni 0,0508 ha położona w miejscowości Krużłowa Niżna,
- 2) działka ewidencyjna nr 1761/3 o powierzchni 0,1104 ha położona w miejscowości Siołkowa,
- 3) działka ewidencyjna nr 1763/1 o powierzchni 0,1201 ha położona w miejscowości Siołkowa,
- 4) działka ewidencyjna nr 1763/4 o powierzchni 0,1266 ha położona w miejscowości Siołkowa.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowiących zasób komunalny Gminy Grybów przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grybów, zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu oraz BIP Urzędu Gminy Grybów.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat nowosądecki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Grybów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Grybów

Jacek Migacz

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Grybów Nr 162/2025

z dnia 17.09.2025 roku

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Grybów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących zasób komunalny Gminy Grybów przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Położenie	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości i forma zapłaty	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Tytuł własności	Forma zbycia
1	Działka ewidencyjna nr 508/2	0,0508 ha	Krużłowa Niżna	Działka zabudowana drewnianym budynkiem o powierzchni użytkowej 99,32 m ² , kształt działki nieregularny, ale zbliżony do prostokąta, działka położona pomiędzy lasem a potokiem Krużłówka, w otoczeniu zabudowań budynków jednorodzinnych, do działki prowadzi droga o nawierzchni betonowej	72 223,00 zł + VAT; jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Działka położona w terenach usług wielobranżowych	Własność na podstawie KW NS1G/00089601/2	Sprzedaż w trybie przetargowym
2	Działka ewidencyjna nr 1761/3	0,1104 ha	Siołkowa	Działka niezabudowana, kształt działki zbliżony do kwadratu, w pobliżu działki znajduje się linia wodociągowa i elektroenergetyczna; działka leży przy drodze nieutwardzonej	84 206,00 zł + VAT; jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług niepublicznych	Własność na podstawie KW NS1G/00043118/5	Sprzedaż w trybie przetargowym
3	Działka ewidencyjna nr 1763/1	0,1201 ha	Siołkowa	Działka niezabudowana, kształt działki zbliżony do kwadratu, w pobliżu działki znajduje się linia wodociągowa i elektroenergetyczna;	91 605,00 zł + VAT; jednorazowo przed podpisaniem	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług niepublicznych	Własność na podstawie KW NS1G/00043118/5	Sprzedaż w trybie przetargowym

				działka leży przy drodze nieutwardzonej	aktu notarialnego			
4	Działka ewidencyjna nr 1763/4	0,1266 ha	Siołkowa	Działka niezabudowana, kształt nieregularny, w pobliżu działki znajduje się linia wodociągowa i elektroenergetyczna; działka leży przy drodze nieutwardzonej	96 563,00 zł + VAT; jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług niepublicznych	Własność na podstawie KW NS1G/00043118/5	Sprzedaż w trybie przetargowym

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz podaje się:

- do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 17 września 2025 r. do 8 października 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grybów, na stronach internetowych Gminy Grybów w zakładce komunikaty i ogłoszenia, w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce zamówienia publiczne i ogłoszenia/ogłoszenia różne,
- informację o wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia zamieszcza się w prasie – wydanie małopolskie Gazety Wyborczej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie działki objętej wykazem w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 17.09.2025 r. do 29.10.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy Grybów, ul. Jakubowskiego 33, 33-330 Grybów.

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości objętych niniejszym wykazem udziela się w Urzędzie Gminy Grybów pod numerem telefonu 18 448 42 21.

Wójt Gminy Grybów
Jacek Migacz